

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

UN PREMIER PANORAMA COMPLET DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES EN BRETAGNE

Bénéficiant du soutien de la DREAL et de la Région Bretagne, les Agences de développement et d'urbanisme et les Chambres de commerce et d'industrie de Bretagne ont réalisé conjointement et pour la première fois une étude qui dresse un panorama complet des zones d'activités économique en Bretagne. Principaux enseignements :

- **1 587 zones d'activités économiques.** Pour la première fois, un document de synthèse propose une vision d'ensemble du foncier économique en Bretagne, reposant sur une cartographie des près de 1 600 zones d'activités de plus de 2 ha en Bretagne.
- **450 emplois en moyenne par ZAE en Bretagne.** Les données traitées dans le cadre de l'étude permettent d'estimer des moyennes de 31 établissements et 450 emplois par zone d'activités, illustrant ainsi le rôle essentiel de ce foncier pour l'économie régionale.
- **10% de surfaces immédiatement disponibles.** L'analyse des données territoriales disponibles Cette moyenne cache de fortes disparités, avec un marché en tension sur le littoral (disponibilités inférieures à 5% sur les pays de Brest, Auray et Lorient).

Ce travail s'est appuyé sur :

- **Une information partagée.** La publication de cette étude est complétée par la mise en ligne, sur la plateforme régionale open data « GéoBretagne », de la carte et des données collectées pour la production de l'étude.
- **Une méthode commune.** L'étude CCI/agences repose sur la construction d'une méthode commune d'observation du foncier économique, partagée et diffusée auprès de tous les acteurs régionaux.

L'étude complète est téléchargeable sur les sites Internet des Chambres de commerce et d'Industrie et des agences de développement et d'urbanisme de Bretagne.

Pour en savoir plus :

**CCI Bretagne**

Gwenc'hlan LE GAL

Tel : 02.99.25.41.82

[gwen.legal@bretagne.cci.fr](mailto:gwen.legal@bretagne.cci.fr)

**Fédération régionale des agences d'urbanisme et de développement**

Gilles POUPARD

Tel : 02.97.12.06.40

[g.poupard@audelor.com](mailto:g.poupard@audelor.com)



Avec le soutien de

