



DOSSIER DE PRESSE

20.05.2025

#QUIMPER #RENOVATION #LOGEMENT #CONVENTION #PACTEFRANCERENOV

SIGNATURE DES CONVENTIONS QCD – TERRITOIRES DE PACTE FRANCE RENOV'

Un partenariat pour contribuer au service public de la rénovation de l'habitat à l'échelle de la Cornouaille



Séance de signature et Point presse :

Mardi 20 mai 2025 à 16h45

Quimper Cornouaille Développement
24 route de Cuzon, Quimper

EN SYNTHÈSE

Quimper Cornouaille Développement (QCD) et les quatre territoires porteurs d'un pacte territorial France Rénov' en Cornouaille (QBO, CCA, CCPF, SIOCA) officialisent leur partenariat en désignant Réseau TYNEO comme acteur cornouaillais de référence pour contribuer à la mise en œuvre du nouveau service public de la rénovation de l'habitat privé (SPRH) en Cornouaille.

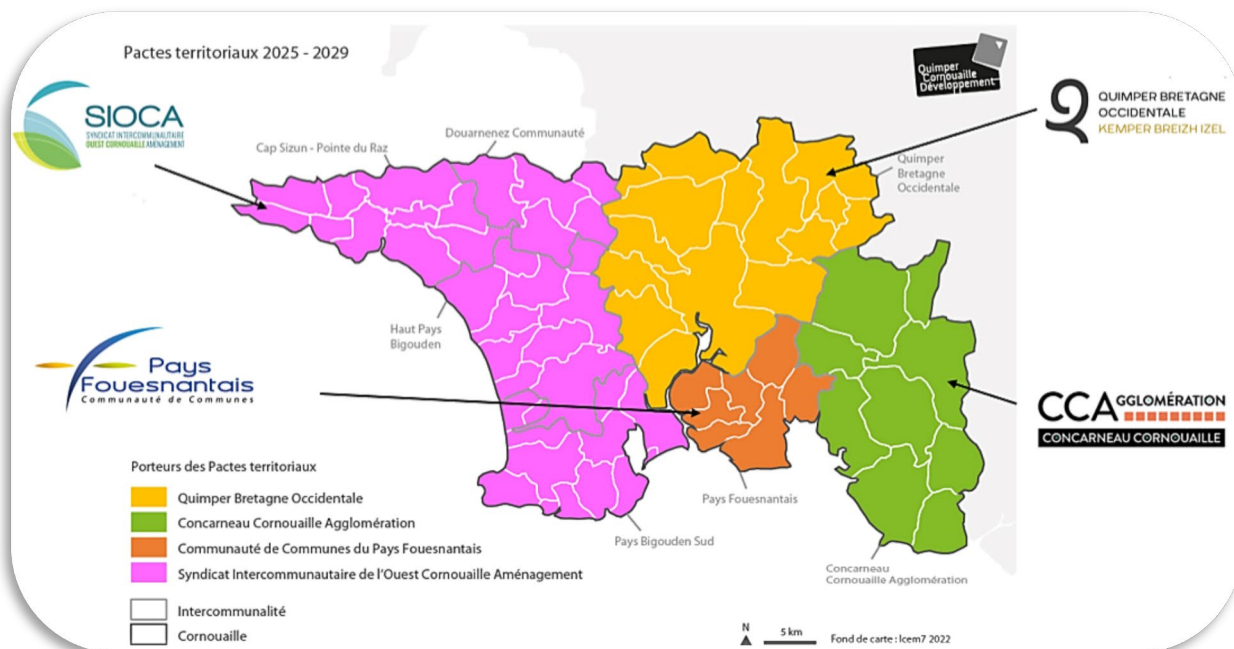
UN ENGAGEMENT RENOUVELÉ ET RENFORCÉ POUR LA RÉNOVATION DE L'HABITAT EN CORNOUAILLE

En Cornouaille, quatre territoires ont signé un Pacte territorial France Rénov' avec l'Anah (Agence nationale d'amélioration de l'habitat), pour la période 2025-2029.

Ce nouveau cadre de contractualisation, déployé à l'échelle nationale depuis le 1^{er} janvier 2025, fusionne les anciens dispositifs pour offrir un parcours simplifié et un accompagnement global aux ménages dans leurs projets de rénovation et d'amélioration de son habitat privé (rénovation énergétique, adaptation à la perte d'autonomie, lutte contre l'habitat dégradé, etc).

Plébiscité pour son expérience passée, notamment en tant qu'Espace Info Energie puis Espace Conseil France Rénov', les territoires signataires ont souhaité confier à Réseau TYNEO un ensemble de missions mutualisées pour contribuer à la mise en œuvre de ce nouveau service public de la rénovation de l'habitat (SPRH) en Cornouaille.

2



les 4 territoires porteurs d'un pacte territorial France Rénov' en Cornouaille

RÉSEAU TYNEO, GUICHET D'ORIENTATION ET EXPERT DE LA RÉNOVATION ÉNERGETIQUE

Réseau TYNEO, reconnu pour sa mission d'information et de conseil en rénovation énergétique, voit son périmètre d'action s'élargir. Dans le cadre de ce nouveau partenariat, il va étendre son expertise à l'ensemble des thématiques liées à la rénovation de l'habitat.

L'objectif :

- Continuer à proposer son offre de service dans son domaine d'expertise historique « la rénovation énergétique » ;
- Étendre ses compétences plus largement dans le domaine de la rénovation de l'habitat afin de pouvoir apporter un premier niveau d'information multithématique et tous publics.
- Avec cette porte d'entrée affirmée, Réseau TYNEO souhaite faciliter le parcours du ménage en lui donnant une vision d'ensemble adaptée à sa situation, tout en l'éclairant sur les structures à contacter, les aides à solliciter, la chronologie des étapes, etc.

Réseau TYNEO ne se substitue pas aux structures ou dispositifs existants, mais agit en complémentarité, en renforçant les partenariats locaux, afin de réorienter les ménages vers les structures expertes dans leurs domaines.

La contractualisation signée ce mardi 20 mai formalisent l'ensemble de ces missions confiées à réseau TYNEO à travers :

3

- Une convention-cadre (2025-2029) définissant des missions « socles » mutualisées à l'échelle de la Cornouaille :
 - o Information, conseil et orientation des ménages ;
 - o Sensibilisation des ménages pour les encourager à engager la rénovation de leur logement au travers d'évènements, de conférences, d'ateliers, de salons, etc.
 - o Animations spécifiques à destination des professionnels de l'habitat (petits-déjeuners des pros, réunions d'information dédiées), pour fédérer les acteurs et œuvrer à la massification des passages à l'acte.
- Des conventions annuelles bilatérales avec chaque porteur, déclinant les actions territorialisées de Réseau TYNEO.

Ainsi, chaque EPCI de Cornouaille bénéficie :

- d'un service public commun, harmonisé à l'échelle de la Cornouaille ;
- d'un accompagnement sur mesure, adapté aux besoins de son territoire ;
- de l'expertise reconnue de Réseau TYNEO, service local ancré sur le territoire depuis 9 ans (2016).

Une équipe dédiée

Pour mettre en œuvre ses missions, Réseau TYNEO s'appuie sur :

- 1 conseillère d'accueil et d'information de 1^{er} niveau ;
- 5 conseillers habitat privé (dont 1 en cours de recrutement) ;
- 1 coordinatrice ;
- 1 responsable.

L'ensemble de la mission est financé par les collectivités locales, l'ANAH et la Région Bretagne. Il garantit **une information neutre, gratuite et de proximité pour tous les ménages.**

POUR LES MÉNAGES, RÉSEAU TYNEO, CONCRÈTEMENT C'EST :

- ✓ **Une porte d'entrée** tous publics et toutes thématiques en lien avec la rénovation de l'habitat sur les territoires de QBO, CCA et du SIOCA. Pour contacter Réseau TYNEO :
 - Permanence téléphonique du mardi au vendredi, de 14h à 17h : 02 98 90 10 93
 - Formulaire de contact sur le site internet de Réseau TYNEO : <https://reseautyneo.bzh>

Sur le Pays fouesnantais :

- *Accueil direct par la collectivité : 02 98 51 61 27 (lundi au vendredi, de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30)*
- *Par courriel : contact@cc-paysfouesnantais.fr.*

- ✓ Sur rendez-vous, des conseils personnalisés sur la thématique de la rénovation énergétique à : Audierne, Concarneau, Douarnenez, Fouesnant, Pont-l'Abbé, Pouldreuzic et Quimper.
- ✓ En fonction de la situation des ménages (sous conditions), une mission **de conseil personnalisé approfondi (ou pré-accompagnement)** peut être proposée pour affiner les scénarios de travaux énergétiques.

CHIFFRES CLÉS DE RÉSEAU TYNEO EN 2024

- ✓ 5 400 contacts entrants (téléphone et internet) ;
- ✓ 2 900 informations de premier niveau délivrées ;
- ✓ 1 000 conseils personnalisés de proximité sur les territoires ;
- ✓ 70 pré-accompagnements réalisés.



PARTICIPANTS AU POINT PRESSE

SIGNATAIRES

- Isabelle ASSIH, présidente de Quimper Cornouaille Développement et Quimper Bretagne Occidentale, maire de Quimper
- Marc BIGOT, 1^{er} vice-président de Concarneau Cornouaille Agglomération, maire de Concarneau
- Roger LE GOFF, président de la Communauté de communes du Pays Fouesnantais, maire de Fouesnant
- Yannick LE MOIGNE, président du Syndicat Intercommunautaire Ouest Cornouaille Aménagement

AUTRES PARTICIPANTS

- Marc ANDRO, vice-président de Quimper Bretagne Occidentale, vice-président délégué de Quimper Cornouaille Développement
- Gilles SERGENT, président de la Communauté de communes Cap-Sizun – Pointe du Raz, maire de Beuzec-Cap-Sizun et élu référent transition énergétique de Quimper Cornouaille Développement
- Josiane KERLOC'H, présidente de la Communauté de communes du Haut Pays Bigouden, maire de Plonéour-Lanvern
- Eric JOUSSEAUME, 1^{er} vice-président de la Communauté de communes du Pays Bigouden Sud, maire de l'Île-Tudy
- Alain DECOURCHELLE, vice-président de Quimper Bretagne Occidentale, maire de Pluguffan
- Nicolas KERLOCH, responsable du pôle Transition énergétique, Quimper Cornouaille Développement
- Aurore GUIBOUX, coordinatrice de Réseau TYNEO, porté par Quimper Cornouaille Développement

QUIMPER CORNOUAILLE DÉVELOPPEMENT

Quimper Cornouaille Développement (QCD), agence d'urbanisme et de développement, est un lieu d'échanges, de réflexion et d'élaboration de la politique de développement et d'aménagement de la Cornouaille. QCD accompagne la mise en œuvre des stratégies adaptées aux enjeux du territoire.

Créée en 2010, QCD est une association loi 1901, ayant le statut d'agence d'urbanisme agréée par l'Etat. L'Agence fait partie du réseau de la Fédération nationale des agences d'urbanisme (FNAU) et est membre fondateur de la Fédération des agences d'urbanisme et de développement de Bretagne.

QCD réunit les 7 communautés d'agglomération et de communes de Cornouaille : Quimper Bretagne Occidentale, Concarneau, Pays Fouesnantais, Haut Pays Bigouden, Pays Bigouden Sud, Douarnenez Communauté, Cap Sizun – Pointe du Raz ainsi que l'Etat, la région Bretagne, le département du Finistère, les 3 syndicats de SCOT (SYMESCOTO, SIOCA, SCOT de CCA), le Conseil de développement qui intègre les 3 chambres consulaires.

Le programme de travail de QCD se base sur 7 grands axes :

1. **L'aménagement et l'observation territoriale**, en renforçant les missions historiques de l'Agence dans les domaines de **l'habitat et du logement**, du **foncier**, de la **planification**, de **l'économie** et du **commerce**, en développant les moyens sur les questions des **mobilités** en lien avec la prise de compétence mobilité des EPCI ;
2. La **transition énergétique et le renforcement de Réseau TYNEO** pour répondre aux besoins en termes de conseil en rénovation énergétique et la structuration d'actions spécifiques aux énergies renouvelables.
3. L'animation et la **gestion des fonds territoriaux**, notamment DLAL FEAMPA pour le maritime et l'économie bleue, et LEADER pour les projets ruraux ;
4. **L'attractivité économique et territoriale**, en travaillant sur la notoriété de la Cornouaille à travers la réponse aux **problématiques d'emploi**, intégrant toutes les dimensions de l'attractivité des actifs (mobilité, logement, formation, ...);
5. Le tourisme, autour de la **stratégie intégrée de la destination touristique Quimper Cornouaille**, en lien avec la région Bretagne, dont l'ambition est de viser un équilibre entre de plus fortes retombées de cette activité (notamment en dehors de la pleine saison) d'une part, et une qualité de vie préservée pour les habitants, se traduit par le **développement de 3 filières touristiques prioritaires en Cornouaille : les savoir-faire, l'itinérance et le nautisme** ;
6. **Le contrat de relance et de transition écologique (CRTE)** (octobre 2021) **et le Pacte de cohérence pour la Cornouaille soumis à la Région**, en juin 2023, résultant d'un travail collectif, définissent les pistes de développement partagées entre les élus cornouaillais. La transition écologique et le développement durable en sont des axes majeurs. Véritables feuilles de route cornouaillaises, elles définissent les axes de travail complémentaires à développer dans un futur proche pour les collectivités.
7. La santé, au travers l'animation du **Contrat local de santé (CLS)** dont les axes sont la prévention et la prévention de la santé à tous les âges, la lutte contre les inégalités de santé territoriale, l'attractivité de l'offre de santé et des métiers du soin et la santé environnementale.

CONTACTS

Nicolas KERLOCH [Responsable Pôle transition énergétique]

nicolas.kerloch@qcd.bzh | 02 98 10 42 51

Aurore GUIBOUX [Coordinatrice de Réseau TYNEO]

aurore.guiboux@qcd.bzh | 02 98 10 42 52

Soisik DIJON [Relations presse]

soisik.dijon@qcd.bzh | 02 98 10 34 16

