

Le Baromètre

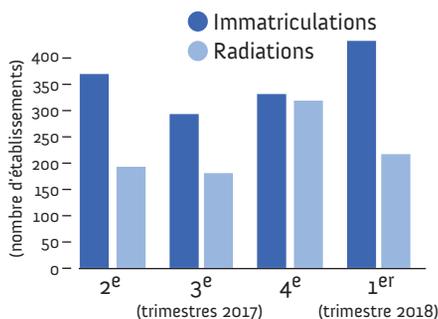
L'actualité économique de Cornouaille

ENTREPRISES

au 1^{er} trimestre 2018 (Cornouaille)

Immatriculations	453	↗
<i>dont reprises</i>	123	↗
Radiations	211	↘
<i>dont liquidations judiciaires</i>	53	=

Sources : CCIMBO Quimper (2018)

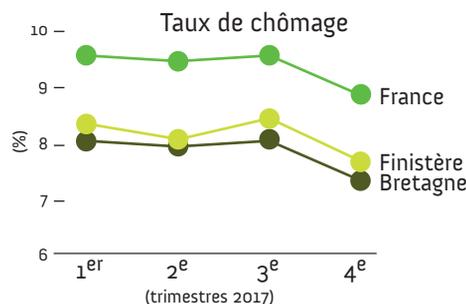


EMPLOI

au 4^e trimestre 2017 (Cornouaille)

Nombre d'emplois privés	70 509	↘
Masse salariale en millions d'€	495,26	↘
Nombre de demandeurs d'emploi de cat. A	15 354	↗
<i>dont demandeurs de plus d'un an</i>	6 017	↘
Taux de chômage (Finistère)	7,7 %	↘

Sources : Urssaf, MSA, Insee DEFM (2018)

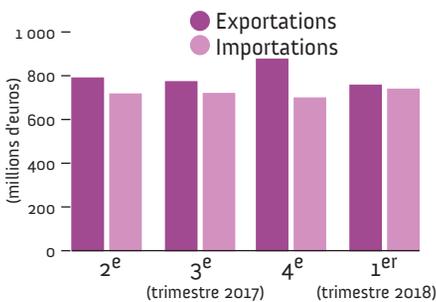


INTERNATIONAL

au 1^{er} trimestre 2018 (Finistère)

Exportations (en millions d'€)	770	↘
Importations (en millions d'€)	744	↗
Balance commerciale (en millions d'€)	26	↘

Source : Direction générale des Douanes (2018)

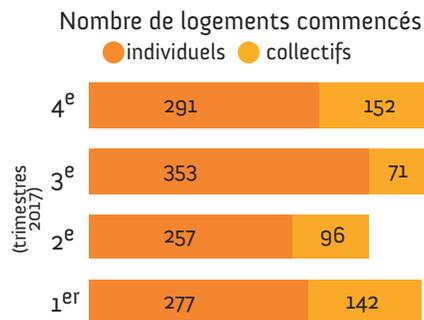


CONSTRUCTION

au 4^e trimestre 2017 (Pays de Cornouaille)

Surfaces de locaux d'activité autorisés (SHON)	31 134 m ²	↗
Surfaces de locaux d'activité commencés (SHON)	31 319 m ²	↗
<i>dont secteur secondaire (SHON)</i>	13 823 m ²	↘
Nombre de logements commencés	443	↗
<i>dont logements collectifs commencés</i>	152	↘

Source : Dreal Bretagne Sit@del (2018)



Tendances nationales

au 31/03/2018

- Produit intérieur brut**
583,2 Md €
Source : Insee
- Taux d'intérêt**
1,58 %
(Taux d'intérêt annuel des crédits nouveaux à l'habitat) Source : Banque de France
- Cours du baril de pétrole (Brent)**
66,02 \$
Source : Reuters/DGEC
- Taux de change**
1 € = 1,2321 \$
Source : Banque de France
- Immatriculations**
229 828
(Véhicules neufs des particuliers) Source : SOeS-RSVERO

Le chiffre-clé

70 509

En dépit de l'importante crise économique de 2008, la Cornouaille a gagné plus de 200 emplois pour atteindre un total de 70 509 emplois salariés privés en 2017. Les deux secteurs les plus mobilisateurs de main d'œuvre sont l'industrie, avec une forte part d'agroalimentaire, et le commerce.

Source : Urssaf Bretagne 2007-2017



Note : les évolutions représentées par des flèches sont calculées par rapport au même trimestre de l'année précédente sauf dans le bandeau «Tendances nationales».

une publication



Retrouvez Le Baromètre sur bretagne-ouest.cci.bzh et quimper-cornouaille-developpement.fr



LES ZONES D'ACTIVITÉS EN CORNOUAILLE

Développer un potentiel d'accueil d'entreprises

Quimper Cornouaille Développement, la CCIMBO-Quimper et les EPCI de Cornouaille ont engagé un travail de renforcement de l'observatoire des ZAE, notamment en développant l'analyse cartographique des ZAE en Cornouaille. Il vise à disposer d'informations objectives et à jour, étape préalable et nécessaire à la définition de politiques publiques adaptées.

Observons...

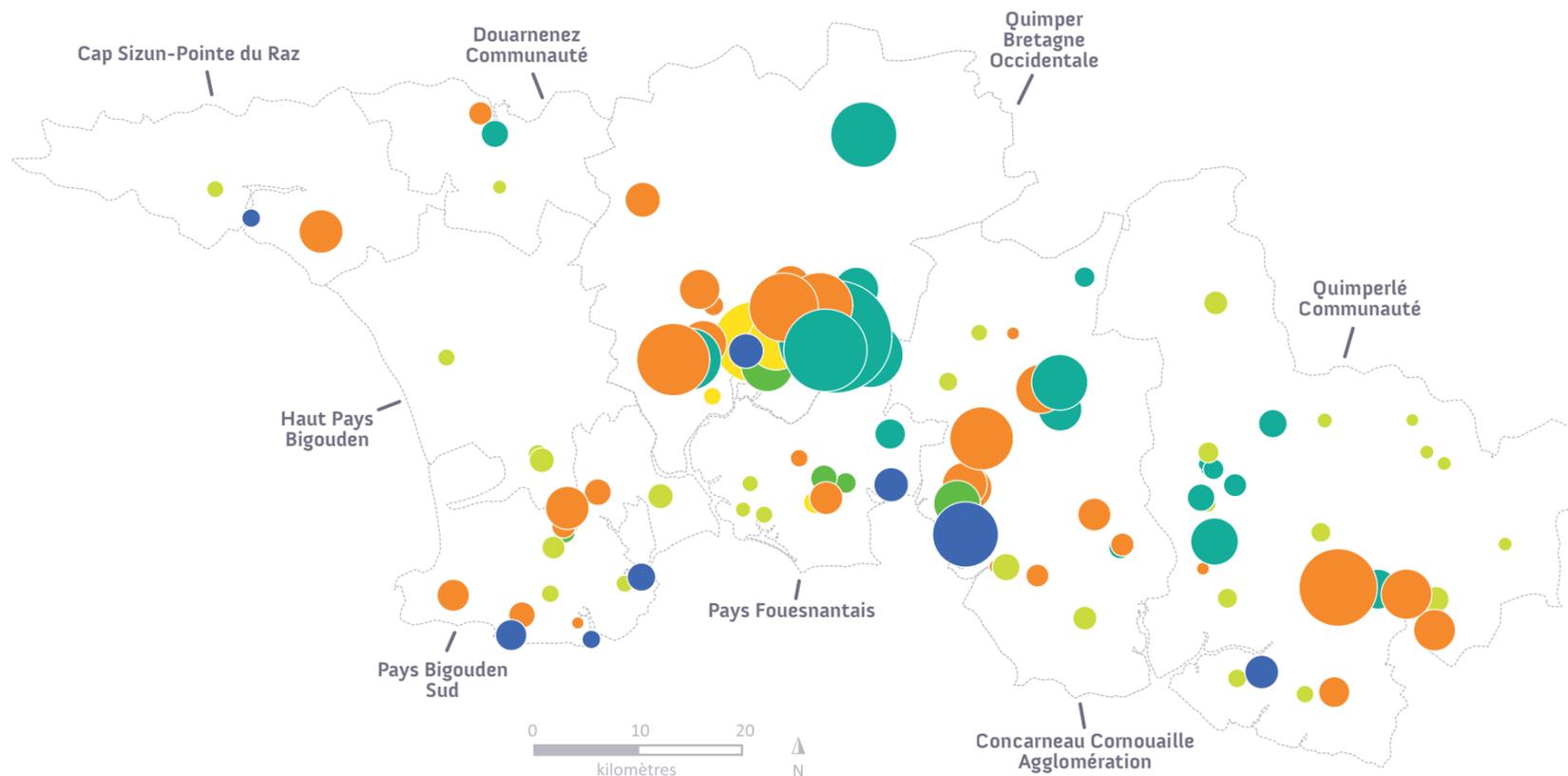
Les 5 plus grandes ZAE de Cornouaille

- 1 - Le Guélen (Quimper) 178,5 h
- 2 - Troyalac'h (Saint-Évarzec) 64,1 h
- 3 - Pays-Bas (Briec) 64,1 h
- 4 - Zone portuaire du Moros (Concarneau) 63,7 h
- 5 - Coat Conq (Concarneau) 59,8 h

Vocation

- Artisanale
- Commerciale
- Industrielle
- Maritime
- Mixte
- Tertiaire

Surface en hectares de la zone d'activités



Une zone d'activité économique, qu'est-ce que c'est ?

Une zone d'activité économique est un espace aménagé dans une démarche volontariste, généralement par un acteur public, ayant pour vocation d'accueillir plusieurs entreprises ou éventuellement d'autres acteurs du secteur non marchand, afin que ces derniers exercent leur activité.

Depuis 2006, un recensement du foncier en zones d'activités économiques est opéré. En 2013, la CCIMBO-Quimper et Quimper Cornouaille Développement (QCD) ont procédé à la première cartographie des ZAE de Cornouaille. Les informations traitées à l'échelle cornouaillaise sont issues des informations des collectivités locales, gestionnaires de la majorité de ce foncier. Ce travail a été actualisé en 2016.

En 2016, on comptait **151 zones** d'activités économiques en Cornouaille.

taille moyenne 16,3 ha	la plus grande 178,5 ha	la plus petite 0,6 ha
surface totale des ZAE 2 457 ha		30 236 nombre d'emplois
1 % de la surface totale du territoire		2 828 nombre d'établissements

Pourquoi observer le foncier économique ?

Consommer sobrement

Réhabilitation d'anciens sites, mise en place d'espaces partagés ou utilisation d'espaces déjà urbanisés font partie des pratiques à diffuser.

Spécialiser les zones

Si la spécialisation de zones entières n'est pas systématiquement souhaitable, il est nécessaire d'implanter les entreprises selon leurs besoins essentiels : accès direct à la mer, proximité des pôles urbains ou des voies de communication par exemple.

Réutiliser les friches économiques

Les friches économiques, soit les espaces bâtis non utilisés depuis au moins 2 ans, constituent un gisement foncier qu'il convient d'exploiter.

Garder une capacité d'accueil

Un volume suffisant de terrains déjà viabilisés et commercialisables à court terme est indispensable pour accueillir de nouvelles activités.

Rester compétitif

Les offres de foncier économique étant évaluées comparativement par les porteurs de projet, leurs coûts (et donc pour les collectivités les charges d'acquisition et d'aménagement) doivent rester compétitifs.

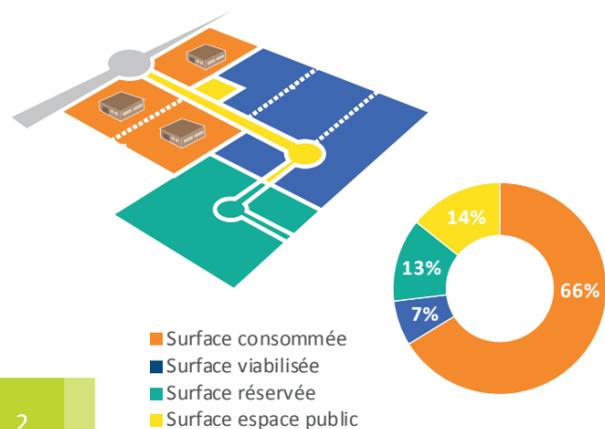
Créer des emplois

En concentrant les entreprises et les emplois, les ZAE participent à la dynamique économique de leurs territoires.

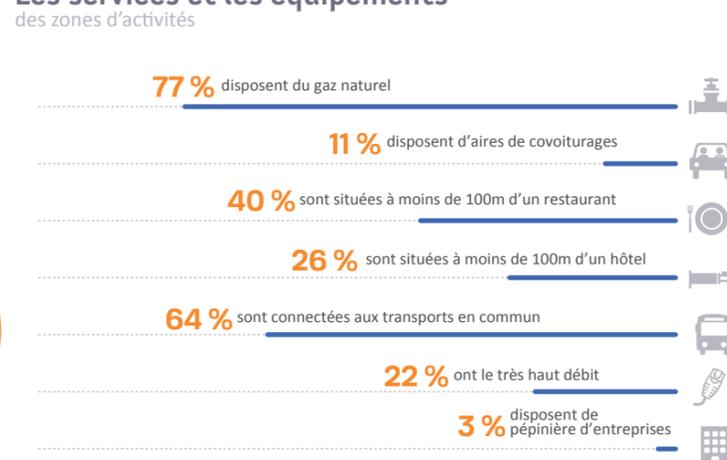
Analysons...

Les typologies de foncier

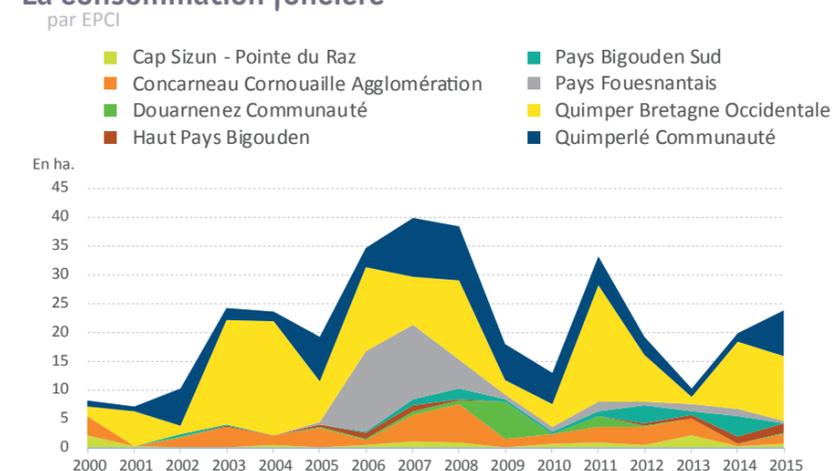
172 hectares de terrains immédiatement disponibles



Les services et les équipements des zones d'activités



La consommation foncière par EPCI



Les publications de l'observatoire

Le portail des ZAE de Cornouaille : <http://zaecornouaille.bzh/>

Le diagnostic des ZAE : <http://bit.ly/diagnostic-zae-cornouaille>

L'atlas des ZAE : <http://bit.ly/atlas-zae-cornouaille>



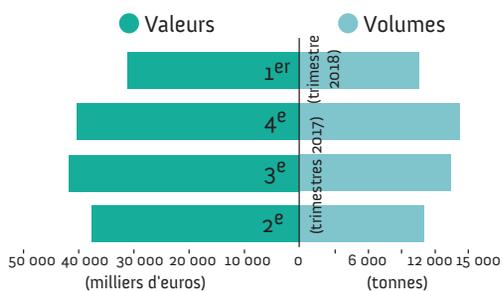
PÊCHE

au 1^{er} trimestre 2018 (Cornouaille port de pêche)



Volumes (en tonnes)	10 756	
Valeurs (en milliers d'€)	30 942	
Prix de vente moyen (€/kg)	2,88	

Source : CCIMBO Quimper (2018)



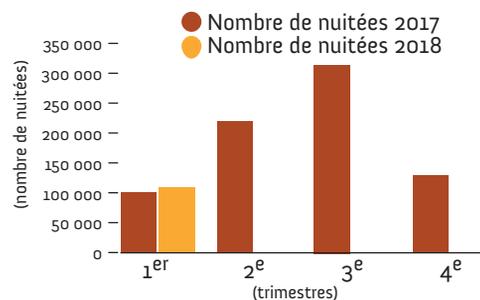
TOURISME

au 1^{er} trimestre 2018 (Cornouaille)



Nombre de nuitées	110 044	
dont nombre de nuitées étrangères	9 722	
Taux d'occupation moyen	42 %	

Source : Insee Morgoat Hôtellerie (2018)



LA CARTE

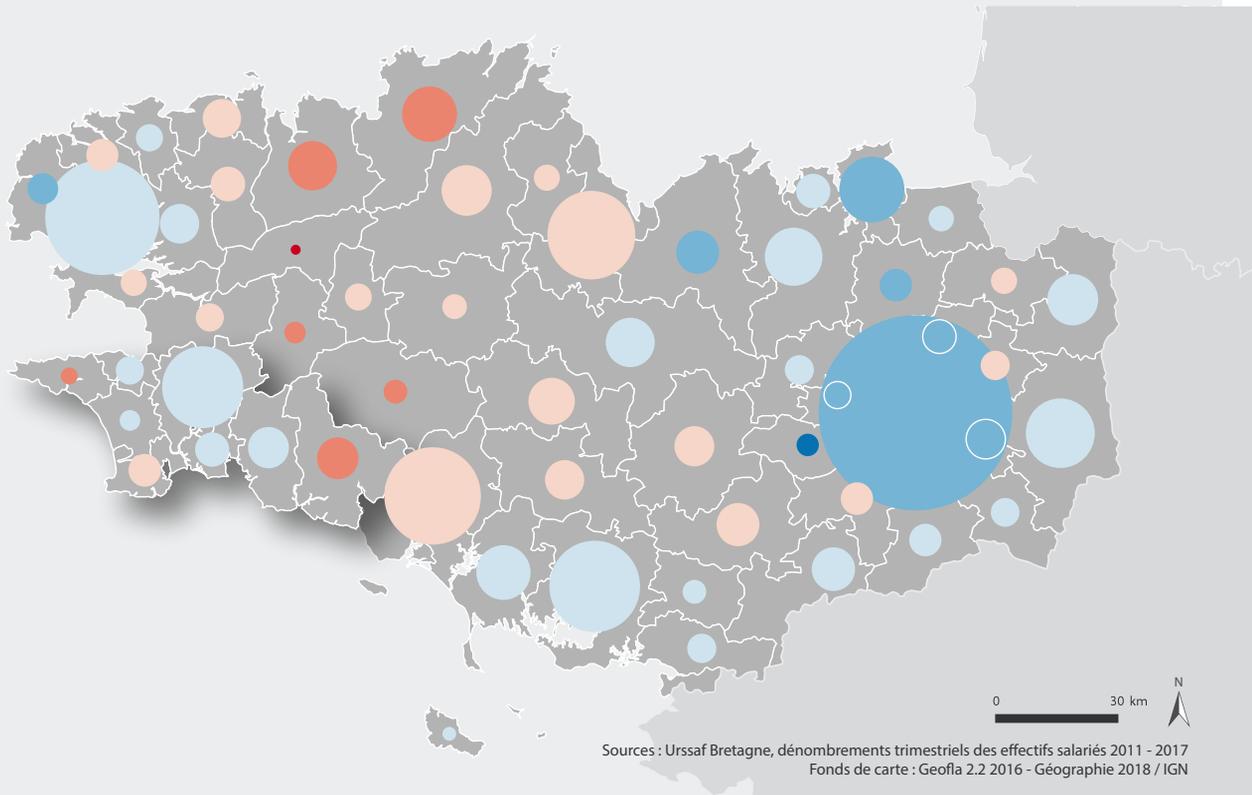
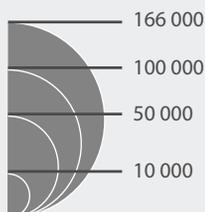


L'emploi salarié privé en Bretagne Une croissance plus marquée autour de Rennes

Taux d'évolution annuel entre 2011 et 2017

- De +2 % à +3 %
- De +1 % à +2 %
- De 0 % à +1 %
- De -1 % à 0 %
- De -2 % à -1 %
- De -3 % à -2 %

Nombre d'emplois salariés privés en 2017



Sources : Urssaf Bretagne, dénombrements trimestriels des effectifs salariés 2011 - 2017
Fonds de carte : Geofla 2.2 2016 - Géographie 2018 / IGN

Chambre de commerce et d'industrie métropolitaine
Bretagne Ouest • Quimper
145 avenue de Keradennec • CS 76029 • 29330 Quimper Cedex
Tél. 02 98 98 29 29 • www.bretagne-ouest.cci.bzh

Directeur de publication : Jean-François Garrec
Rédacteur en chef : Philippe Le Carre
Publication réalisée par Charlotte Seminel

Quimper Cornouaille Développement
10 route de l'Innovation • CS 40002 • 29018 Quimper Cedex
Tél. 02 98 10 34 00 • www.quimper-cornouaille-developpement.fr

Directeur de publication : Ludovic Jolivet
Rédacteur en chef : Kim Lafleur
Publication réalisée par Maryse Brégeon, Guillaume Chereil,
Grégoire Marpillat et Gaëlle Jollivet

