

# Le Baromètre

## L'actualité économique de Cornouaille

### ENTREPRISES

au 1<sup>er</sup> trimestre 2017 (Cornouaille)



Immatriculations	374	↗
<i>dont reprises</i>	63	↗
Radiations	180	↘
<i>dont liquidations judiciaires</i>	54	↘

Sources : CCIMBO Quimper (2017)

### EMPLOI

au 4<sup>e</sup> trimestre 2016 (Cornouaille)



Nombre d'emplois privés	74 913	↘
Masse salariale en millions d'€	507,89	↗
Nombre de demandeurs d'emploi de cat. A	15 291	↘
<i>dont demandeurs de plus d'un an</i>	6 176	↗
Taux de chômage (Finistère)	8,8 %	↘

Sources : Urssaf, MSA, Insee DEFM (2017)

### INTERNATIONAL

au 1<sup>er</sup> trimestre 2017 (Finistère)



Exportations (en millions d'€)	778	↗
Importations (en millions d'€)	721	↗
Balance commerciale (en millions d'€)	57	↗

Source : Direction Générale des Douanes (2017)

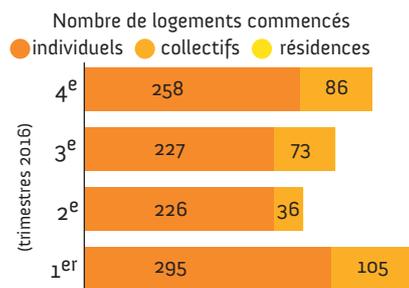
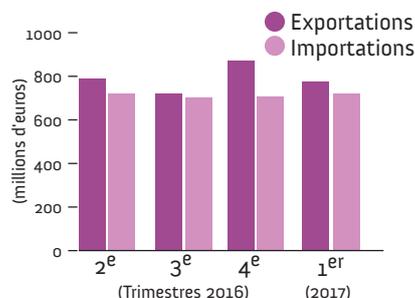
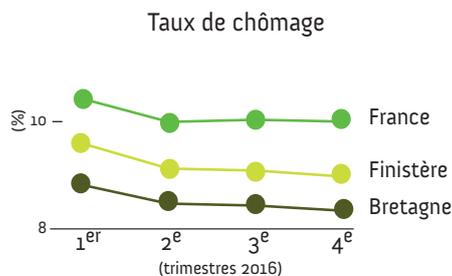
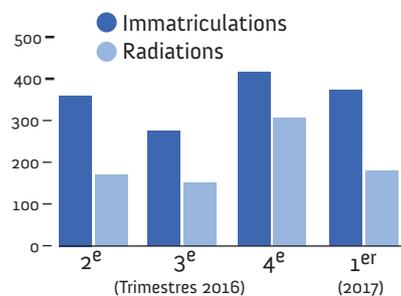
### CONSTRUCTION

au 4<sup>e</sup> trimestre 2016 (Cornouaille)



Surfaces de locaux d'activité autorisés (SHON)	27 025 m <sup>2</sup>	↘
Surfaces de locaux d'activité commencés (SHON)	25 616 m <sup>2</sup>	↗
<i>dont secteur secondaire (SHON)</i>	3 980 m <sup>2</sup>	↗
Nombre de logements commencés	344	↘
<i>dont logements collectifs commencés</i>	86	↗

Source : Dreal Bretagne Sit@del (2017)



### Tendances nationales

au 31/03/2017



Produit intérieur brut

562,56 Md €

Source : Insee



Taux d'intérêt

1,54 %

(Taux d'intérêt annuel des crédits nouveaux à l'habitat)

Source : Banque de France



Cours moyen du Brent (\$/baril)

51,59 \$

Source : Reuters/DGEC



Taux de change

1 € = 1,0691 \$

Source : Banque de France



Immatriculations

224 936

(Véhicules neufs des particuliers)

Source : SOeS-RSVERO

### Le chiffre-clé

# 1,54 %

Le taux d'intérêt moyen des crédits à l'habitat augmente légèrement au 1<sup>er</sup> trimestre 2017 par rapport au précédent trimestre pour atteindre 1,54 %, tout en se situant encore à un niveau très bas. Cette remontée des taux des crédits immobiliers intervient après une période continue de baisse depuis le 4<sup>e</sup> trimestre 2015.



Note : les évolutions représentées par des flèches sont calculées par rapport au même trimestre de l'année précédente, sauf pour les tendances nationales.



une publication

## ÉQUIPEMENT COMMERCIAL

### Quelle offre commerciale en Cornouaille ?

Avec 375 points de vente de plus de 300 m<sup>2</sup>, la Cornouaille bénéficie d'un équipement commercial bien développé qui se répartit autour de 7 pôles principaux. Territoire touristique et multipolarisé, la Cornouaille dispose d'un équipement commercial dense.

## Chiffres-clés du commerce

### 7 principaux pôles commerciaux

- Quimper
- Concarneau
- Quimperlé/Mellac
- Douarnenez
- Fouesnant/Pleuven
- Pont-l'Abbé/Plonéour-Lanvern
- Audierne/Plouhinec

375 commerces de + de 300 m<sup>2</sup> pour une surface totale de 478 966 m<sup>2</sup>

- 53 % de GSS
- 30 % de GMS
- 10 % de jardinerie

1 486 m<sup>2</sup> commerciaux pour 1 000 habitants

## Définitions

### Grandes et moyennes surfaces (GMS)

Magasins hard-discount, supermarchés ou hypermarchés généralistes réalisant plus de la moitié de leurs ventes dans l'alimentaire.

### Grandes surfaces spécialisées (GSS)

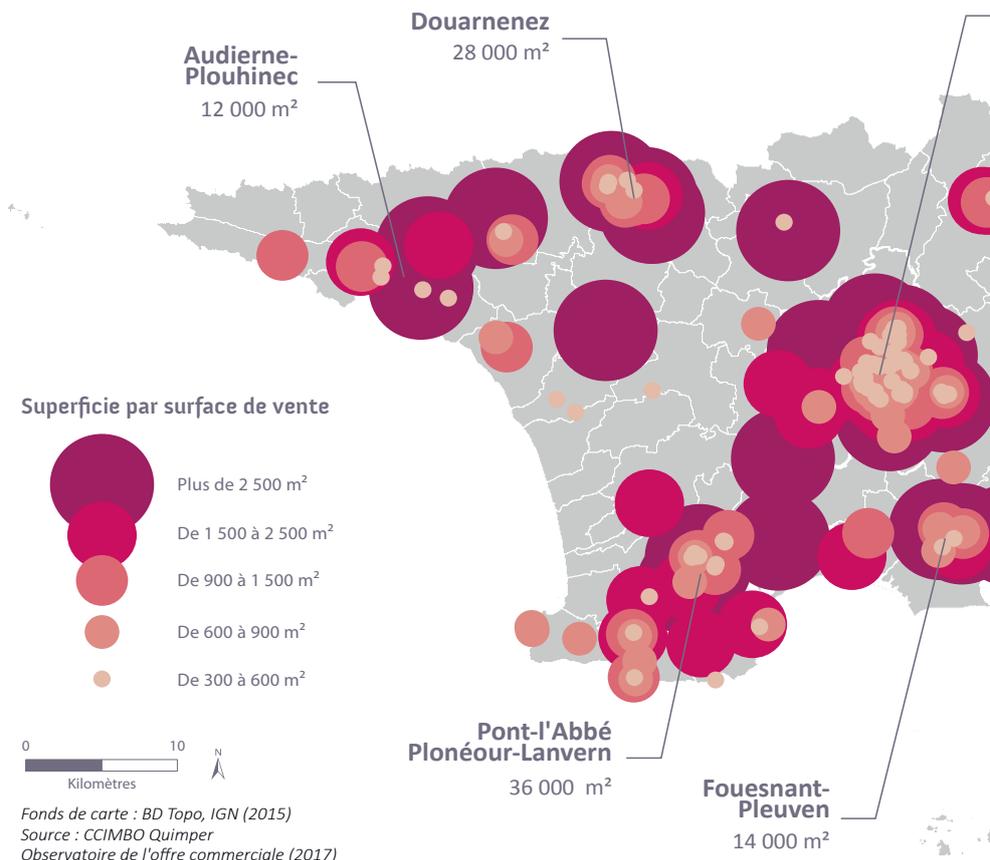
Magasins de + de 300 m<sup>2</sup> de surface de vente, spécialisés dans une gamme de produits (ex. : électroménager, vêtements, jouets, produits culturels, sport ...), le plus souvent situés en périphérie ou au sein de centres commerciaux.

375 commerces de + de 300 m<sup>2</sup> ont été recensés par l'Observatoire de l'offre commerciale, qu'ils soient des Grandes et moyennes surfaces généralistes (GMS) ou des Grandes surfaces spécialisées (GSS). Leur surface totale atteint 478 966 m<sup>2</sup>.

Avec 1 486 m<sup>2</sup>, le nombre de m<sup>2</sup> cornouillais pour 1 000 habitants est supérieur à la moyenne finistérienne (1 383 m<sup>2</sup>), qui est elle-même supérieure à la moyenne régionale (1 258 m<sup>2</sup>). Cette densité cornouillaise remarquable s'explique notamment par la présence historique d'un nombre conséquent de supermarchés mais également par les nombreux touristes pendant la saison et, en ce qui concerne l'équipement de la maison, d'un grand nombre de résidences secondaires.

7 pôles commerciaux se distinguent. Avec 175 000 m<sup>2</sup>, Quimper est le plus important, suivi par Quimperlé/Mellac (53 000 m<sup>2</sup>), Concarneau (49 000 m<sup>2</sup>), Douarnenez (28 000 m<sup>2</sup>), Pont-l'Abbé/Plonéour-Lanvern (36 000 m<sup>2</sup>), Fouesnant/Pleuven (14 000 m<sup>2</sup>) et Audierne/Plouhinec (12 000 m<sup>2</sup>). 48 communes cornouillaises comptent au moins 1 commerce de plus de 300 m<sup>2</sup>.

## Répartition des commerces de plus de 300 m<sup>2</sup> par surface de vente

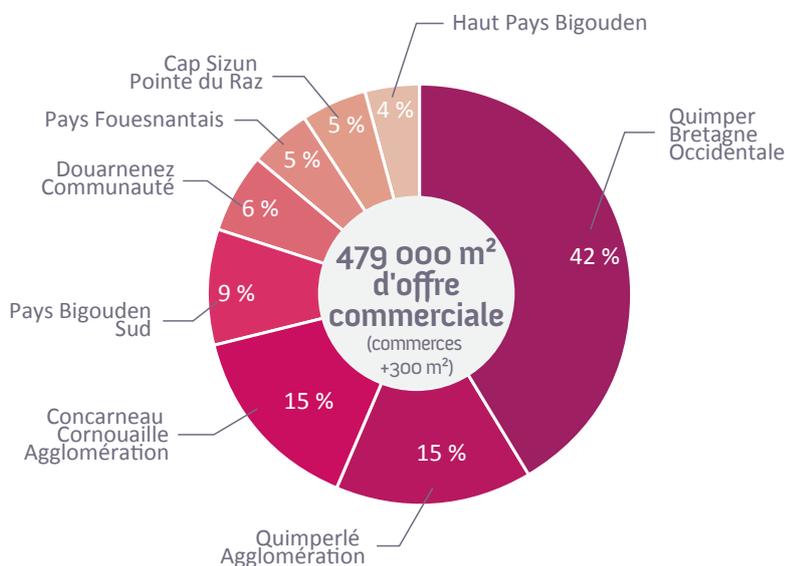


## Les 5 premiers établissements commerciaux

Raison sociale	Enseigne	Localisation	Effectif
Kervilly	E. Leclerc	Quimper	247
Carrefour Hypermarchés	Carrefour	Quimper	242
Elledis	E. Leclerc	Quimperlé	236
Concarneau Distribution	E. Leclerc	Concarneau	233
Pont-l'Abbé Distribution	E. Leclerc	Pont-l'Abbé	197

Source : CCIMBO Quimper - Fichier des entreprises (2017)

## Répartition des surfaces de vente par territoire



Quimper  
175 000 m<sup>2</sup>

Quimperlé - Mellac  
53 000 m<sup>2</sup>

Concarneau  
49 000 m<sup>2</sup>

## Qui consomme quoi, où et pour combien ?

Les données de l'observatoire de la consommation et du commerce (OECC) permettent d'évaluer le potentiel de consommation des Cornouaillais. Grâce à une enquête par questionnaire, les ménages indiquent leurs habitudes de consommation pour chaque type de produits : quels achats, dans quels commerces, à quelles fréquences et pour quels montants. Les données vont être mises à jour en 2017. Les modes de consommation alternatifs (drive, vente à distance ou par Internet) seront ainsi mieux pris en compte dans les statistiques. Elles seront disponibles en fin d'année.

Pour en savoir plus : <https://lc.cx/SrJa>



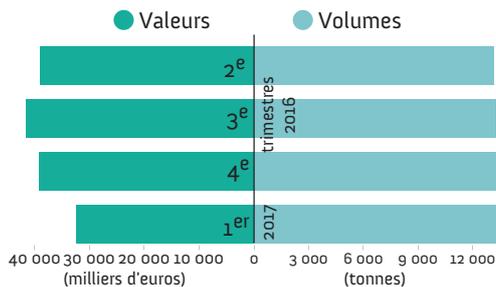
## PÊCHE

au 1<sup>er</sup> trimestre 2017 (Cornouaille Port de pêche)



Volumes (en tonnes)	13 345	
Valeurs (en milliers d'€)	32 497	
Prix de vente moyen (€/kg)	2,43 €	

Source : CCIMBO Quimper (2017)



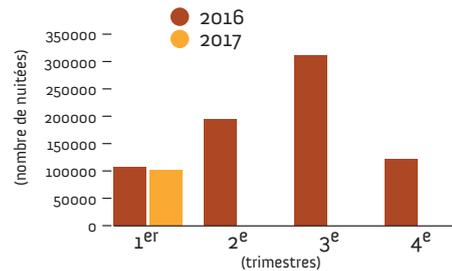
## TOURISME

au 1<sup>er</sup> trimestre 2017 (Cornouaille)



Nombre de nuitées	101 960	
dont nombre de nuitées étrangères	7 006	
Taux d'occupation moyen	40 %	

Source : Insee Mergoat Hôtellerie (2017)



## LA CARTE

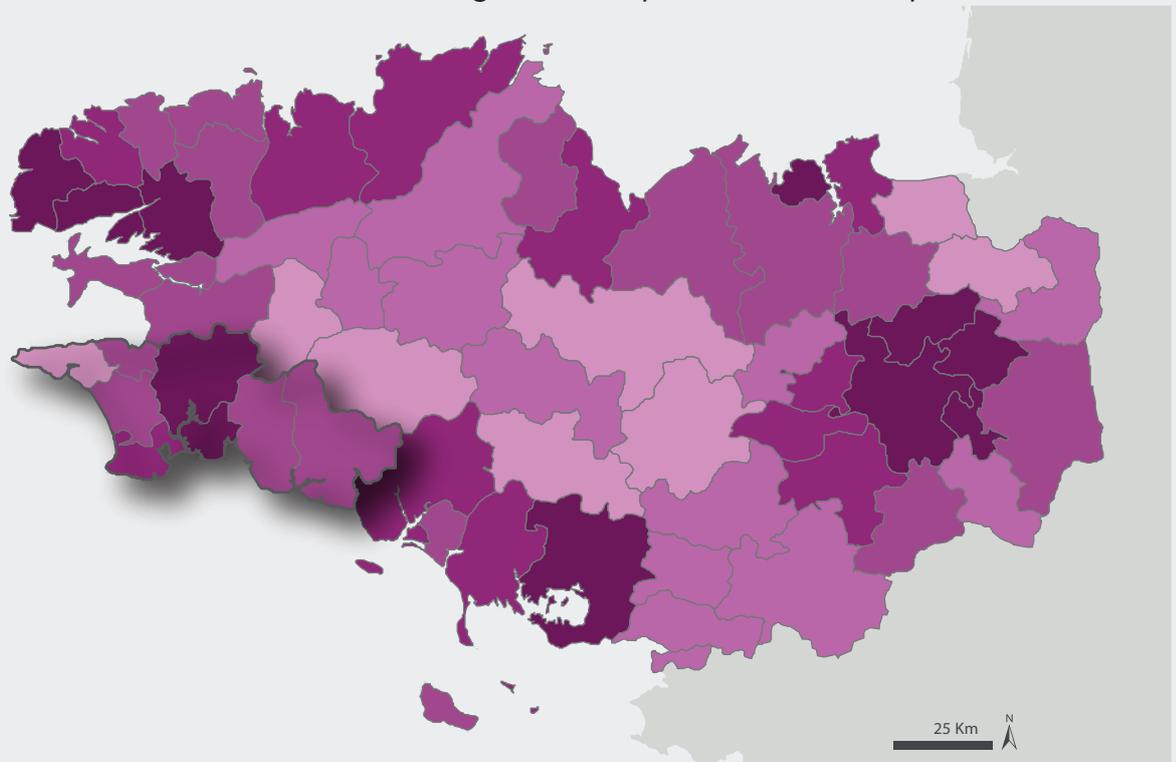


Le niveau d'étude en Bretagne  
Une plus forte concentration de la population diplômée de l'enseignement supérieur autour des pôles urbains

Part de la population non scolarisée de 15 ans ou plus disposant d'un diplôme de l'enseignement supérieur

- 27 % à 40 %
- 23,6 % à 26,9 %
- 20,8 % à 23,5 %
- 17,9 % à 20,7 %
- 14,5 % à 17,8 %

Fonds de carte : GeoFla 2016  
Sources : Insee, RP2013, exploitation principale



25 Km

**Chambre de commerce et d'industrie métropolitaine Bretagne Ouest - Quimper**  
145 avenue Keradennec • CS 76029 • 29330 Quimper Cedex  
Tél. 02 98 98 29 29 • [www.bretagne-ouest.cci.bzh](http://www.bretagne-ouest.cci.bzh)

Directeur de publication : Jean-François Garrec  
Rédacteur en chef : Philippe Le Carre  
Publication réalisée par Charlotte Seminel

**Quimper Cornouaille Développement**  
10 route de l'innovation • CS 40002 • 29018 Quimper Cedex  
Tél. 02 98 10 34 00 • [www.quimper-cornouaille-developpement.fr](http://www.quimper-cornouaille-developpement.fr)

Directeur de publication : Ludovic Jolivet  
Rédacteur en chef : Kim Lafleur  
Publication réalisée par Maryse Brégeon, Guillaume Chereil et Grégoire Marpillat

