



SCOT de l'ODET

Corrections de forme portées aux documents d'arrêt du SCoT

Rapport de présentation :

1. Introduction

Page 3 : 3^{ème} paragraphe ajouter « relative à l'habitat, aux transports, à l'urbanisme commercial »

Page 4 : Alignement des puces

Supprimer le mot barré en dernière phrase

2. Diagnostic

Pied de page : ajouter « document arrêté le 30 juin 2011 »

p.6 : supprimer le paragraphe une « démarche concertée » répétition avec la p.4 de l'introduction du rapport de présentation

3. Etat Initial de l'environnement

Page 55 : *Sur le Pays Glazik* 3^{ème} paragraphe – Accord « trois boucles cyclo ont été mises »

Page 58 : 2^{ème} paragraphe - supprimer phase coupée

Page 133 : Sous la cartographie 1^{ère} ligne – Ajouter « il ne pourra y avoir »

Page 145 : 3^{ème} paragraphe - Pluriel « niveaux de réductibilité »

4. Articulation du schéma

Police du pied de page

Page 3 : Ajouter un tiret « L121-1 »

Page 4 : 1^{er} paragraphe - remplacer Scot par SCoT

7^{ème} alinéa - Ajouter « la délimitation des périmètres d'intervention pour la protection et la mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains »

8^{ème} alinéa parenthèse

5. Explication des choix

Page 3 : titre - Pluriel « Document d'orientations et d'Objectifs »

1^{er} alinéa - césure

Majuscule aux premières lettres de PADD

Page 4 : Ponctuation des puces

Page 5 à 10 : Paragraphe en italique

Page 5 : Césure

Page 6 : Alinéa 2 - césure

Dernier alinéa - césure

Page 7 : ligne 14 - ponctuation

- Page 8 : ligne 4 - Orthographe « voirie »
Ligne 10 - ponctuation
- Page 9 : 1^{er} paragraphe : supprimer majuscule à « trame verte et bleue »
Aménager et concilier les usages de l'eau / 2^{ème} paragraphe : supprimer : « notamment dans le contexte du pays fouesnantais qui souffre d'un déficit sur la ressource, notamment du fait de l'accroissement de la demande en saison touristique » ; 3^{ème} paragraphe ajouter verbe « elles aussi sont touchées... »
- Page 10 : 1^{ère} phrase : ponctuation
Ponctuation des puces
Protéger et valoriser l'espace littoral / 2^{ème} paragraphe : ajouter un point après « masse d'eau littorale. ». Ajouter « il s'agit d'un » avant « enjeu » et « majeur » après « qualitatif »
- Page 11 : 1^{er} paragraphe : supprimer « compte tenu de l'existence ...week-end » et ajouter « en exploitant au mieux le tourisme de proximité et le tourisme de court séjour. » après « sur l'année ».
Ajouter des puces pour l'armature urbaine devant « Quimper ; Briec de l'Odet ; Bénodet ; Le reste ... »
- Page 12 : 3^{ème} paragraphe : ajouter barre oblique : « secteur Pluguffan / Plonéis »
3^{ème} paragraphe : Ajouter « Boulevard de la Pointe du Van »
- Page 13 : déplacer le paragraphe « *les villages* » avant « *les agglomérations* »
Supprimer tiret à « La Forêt Fouesnant »
Supprimer majuscule à « casino »
- Page 14 : 1^{er} paragraphe - supprimer « en milieu urbain »
1^{er} point, 1^{ère} phrase - supprimer « du fait de la présence soit » ; remplacer « voir paragraphe ci-dessus » par « ci-dessous »
Remplacer « m. » par « mètres »
- Page 15 : Supprimer tiret à « La Forêt Fouesnant »
Remplacer « m. » par « mètres »
Ajouter guillemets « Le littoral »
- Page 16 : 5^{ème} paragraphe - remplacer « Quimper communauté disposerait » par « « Quimper communauté dispose »
- Page 19 : 1^{er} paragraphe – Ponctuation
4^{ème} alinéa Remplacer « piscine intercommunale » par « communale »

6. Evaluation environnementale

- Page 3 : dernier paragraphe - ajouter des puces
- Page 4 : *Analyse des incidences* - supprimer « dans l'esprit des critères...touchées »
- Page 4 : 5^{ème} paragraphe - remplacer « document d'orientations générales » par « et d'objectifs ».
- Page 6 : 3^{ème} colonne - accord « non urbanisées »
- Page 7,11, 32 : corriger chiffre de consommation foncière de 900 ha et non 930 ha
- Page 11 : dernière colonne – changer couleur des chiffres en noir.
- Page 28 : Ligne 6 – changer la couleur de la dernière cellule de la colonne de droite en blanc.
- Page 34, 37 : mise en page des tableaux
- Page 40 : 4^{ème} colonne / 2^{ème} paragraphe _supprimer « Actuellement, ~~en~~ le territoire du SCoT »
- Page 44 : supprimer trait barré sur le mot « Urbanisme »
4.4.1 / 1^{er} paragraphe / 4^{ème} ligne - Accord « logements »
4.4.2 : remplacer « Le respect et l'application de la loi littoral... à savoir : » par « Le SCoT traduit les principes et les notions de la loi littoral pour lesquels l'échelle intercommunale est la plus adaptée : » ;
- Définition et carte des coupures d'urbanisation d'importance majeure depuis le rivage,

- Définition et carte des agglomérations et villages les plus structurants à l'échelle des 4 communes,
- Définition des critères d'identification des espaces proches du rivage et carte présentant une zone de présomption de ces espaces,
- Définition et carte des principaux espaces remarquables et caractéristiques.

Ces principes permettent la préservation etc. »

Page 44 : dernière phrase - remplacer « les impacts du projet » par « les éventuels impacts liés à l'application du SCoT ».

7. Indicateurs de suivi

Page 3 : 2^{ème} paragraphe/3^{ème} ligne - pluriel « recommandationss »

2^{ème} colonne/dernière ligne - pluriel « nombre d'exploitations »

Page .5 : 1^{er} paragraphe – Pluriel « différentess formes »

8. Résumé non technique

Page 4 : *Habitat et urbanisation* 1^{er} paragraphe 1^{ère} ligne accord « la part »

Page 5 : 7^{ème} paragraphe « Quant à l'activité touristique... » - Remplacer « pas suffisamment » par « pas toujours ».

Economie 3^{ème} paragraphe 2^{ème} ligne - Pluriel « importantss »

Page 6 : ponctuation des puces

5^{ème} paragraphe – Pluriel « transport en communs »

Page 9 : Harmoniser écriture SCoT

5^{ème} alinéa – pluriel « à caractères »

Page 10 : avant-avant dernier paragraphe : avant « Le Projet du SCoT » ajouter « A ce stade d'étude et sans réflexion à l'échelle InterSCoT, le projet de SCoT ... » et après « sauf amélioration de voirie existante » ajouter « et nouveaux aménagements ponctuels »

Page 11 : avant dernier paragraphe - Supprimer « Une consommation résiduelle de foncier

Dernier paragraphe- modifier « Consommation foncière de 900 ha » et non 930 ha

Page 12 : 7^{ème} paragraphe – remplacer « Le respect et l'application de la loi littoral...et caractéristiques » par « Le SCoT traduit les principes et les notions de la loi littoral pour lesquels l'échelle intercommunale est la plus adaptée : coupures d'urbanisation d'importance majeure depuis le rivage, agglomérations et villages les plus structurants à l'échelle des communes littorales, définition des critères d'identification des espaces proches du rivage et carte présentant une zone de présomption de ces espaces, principaux espaces remarquables et caractéristiques. »

Document d'Orientations et d'Objectifs :

Corrections à appliquer à l'ensemble du document

- Mettre en concordance la ponctuation de toutes les puces.
- Ponctuation des titres
- OAP, PLU mettre en majuscules les premières lettres quand le sigle est décliné
- supprimer tiret « Haut débit » :
- Homogénéiser l'écriture de « Zone d'Aménagement Commercial »
- Dans la partie littorale : décliner l'unité « mètre » au lieu de « m. »

- Cartes : modifications/ajouts (ligne de chemin de fer hors SCoT ; couleur bleu ciel pour la mer d'Iroise, noms de routes ; couleur verte trame verte et bleu sur les Glenan)

Page à Page :

Page de couverture : police et bande bleue

Page 3 : pluriel « Document d'Orientations et d'Objectifs »

Page 4 : pas de majuscule à « bleue »

Page 7 : 2^{ème} alinéa – Pluriel - chefs lieux respectifs

Page 9 : avant dernier paragraphe – Pluriel « supports »

Page 10 : Plonéis et non Ploneis

les pôles spécifiques 2^{ème} paragraphe – Féminin « Elles jouent un rôle de... »

Page 12 : pluriel « organisation de secteurs de développement économique »

Plonéis et non Ploneis

Page 19 : Ponctuation mesure d'accompagnement

Page 20 : Ponctuation mesure d'accompagnement

Page 21 : Simplification de la légende du schéma

Page 22 : Ponctuations du paragraphe sous « Les coupures d'urbanisation d'importance majeure identifiée par le SCoT »

Page 24 : Accord « Les agglomérations comportant des zones d'activités identifiées sont les suivantes : »

Accord « plusieurs dizaines de maisons »

Remplacer « La cartographie ci-dessous » par « ci-après »

Page 26 : Supprimer majuscule à « co-visibilité »

Page 27 : remplacer « m. » par « mètres »

Page 28 : dernière ligne - Pluriel « les éléments du patrimoine inscrits ou classés »

Page 30 : 1^{er} paragraphe - accord « intérêt architectural et patrimonial »

Page 31 : Ponctuation introduction ; supprimer « Recommandations »

Mettre le titre 3.1.1 en caractères gras

Prescriptions 4^{ème} paragraphe – Pluriel « production de logements »

Page 32 : *Recommandations* 2^{ème} paragraphe – ajouter « : garantir des déplacements de proximité en mode doux protégé et dans des conditions d'accessibilités normales (10 minutes à pied des services et commerces soit environ 700 mètres et moins de 300 mètres d'un arrêt de bus existant ou projeté) » après « agglomérations et villages existants ». Supprimer les parenthèses suivantes.

Page 33 : Ponctuation

Recommandations 1^{er} paragraphe - Pluriel « supérieures »

Page 34 : Puces après « De façon à renforcer la densité des opérations d'aménagement ... »

Page 35 : PLH « Programme Local de l'Habitat »

Page 36 : majuscule EPCI

Page 39 : *Prescriptions* 2^{ème} paragraphe - Accord « dans les secteurs ou communes non desservies »

Page 40 : Ajout « des transports collectifs » après « attractivité »

Page 41 : Plonéis et non Ploneis

avant dernière ligne – Pluriel « des flux importants »

Page 42 : Accords pluriels « Un deuxième ensemble de secteurs de développements économiques importants répartis sur le territoire »

Page 43 : *Prescriptions* 1^{ère} ligne – Accord « les zones créees ou réhabilitees »

Page 45 : Interlignage avant le 6.2.2

Page 46 : Accord « Zones d'Aménagement Commerciales »

- Supprimer « Ces zones sont ~~de~~ réparties et calibrées... » et ponctuation
 Pour Moulin des Landes et Kervouyec graisser le mot « thématique »
- Page 49 : 1^{er} paragraphe - césure et ajouter « commerces de plus de 1 000 m² de SHON »
 Ajouter « les commerces sont regroupés en pôles commerciaux » à la suite de « En dehors des ZACOM et des centralités, les »
Prescriptions 1^{er} paragraphe - césure et ajouter « commerces de plus de 1 000 m² de SHON » et ajouter « (pôle) » après « les espaces à vocation commercial »
 Ponctuation dernière phrase de la page
- 6.2.4 Prescription 2^{ème} paragraphe – accord à laquelle
- Page 51 : couleur du texte
Tableau de synthèse d'implantation des surfaces commerciales – remplacer « Dans quel document d'urbanisme » par « Rôle des différents documents d'urbanisme » dans ligne de titre, cellule de droite ; ajouter « S : surface unitaire ou cumulée dans le pôle commercial » dans les cellules « 400 < S < 1 000 » et « S > 1 000 » ; ajouter aussi « : pôles commerciaux inférieurs à 1 000 m² de SHON » après « les PLU devront...de 400m² de SHON » dans la cellule colonne de droite, ligne centrale.
Tableau de synthèse d'implantation des surfaces commerciales dernière case à droite - Conjugaison « les PLU préciseront...»
- Page 52 : 1^{er} paragraphe - césure
 Accord « activités économiques liées à l'espace maritime »
Recommandations – Accord « des solutions ... devront être envisagées »
- Page 55 : modifier carte (ajout zone colorée centre bourg de Clohars Fouesnant)
- Page 57 : modification de la carte (trait de côte hors SCoT, écriture littoral Fouesnantais)
- Page 63 : pluriel dans la parenthèse « études et diagnostics préalables, démarches spécifiques sur l'urbanisme... »
Recommandation 2^{ème} paragraphe - supprimer et remplacer « de développer la filière bois-énergie et la géothermie et ~~d'éoliennes~~ les aérogénérateurs»
- Page 59 : *Estuaire de l'Odet mesures d'accompagnement* dernière ligne – supprimer une parenthèse inutile.
- Page 61 : *Recommandations* 2^{ème} paragraphe - Pluriel « les fermetures visueles »
- Page 62 : *Prescriptions* 1^{er} paragraphe – ajouter « lorsqu'aucune prescription technique n'est de nature à supprimer l'exposition au risque. » après (référence crue centennale).
- Page 65 : Dernier paragraphe - ponctuation
- Page 66 : Plonéis et non Ploneïs
Recommandations dernière phrase – Accord « L'interconnexion...sont recommandées »
- Page 67 : Dernier paragraphe- Ponctuation et majuscule
 Ponctuation après « prescription » et mesure d'accompagnement »
- Page 70 : orthographe « Créac'h »
- Page 72 : modification sur la carte (positionnement du cercle symbolisant la zone de Kerambris)

XXXXXXXX