



## OFFRE DE STAGE

### Observation de l'Habitat et InterSCoT Cornouaille

#### LE TERRITOIRE ET SON AGENCE

Quimper Cornouaille Développement, agence de développement économique et d'urbanisme, est une structure d'ingénierie territoriale qui réunit les 10 communautés de communes de Cornouaille, les 3 chambres consulaires, l'État, la Région Bretagne, le Département du Finistère et les 2 syndicats de SCoT (SIOCA et SYMESCOTO).

#### CONTEXTE ET OBJET DU STAGE

##### ▪ Observatoire de l'habitat

Depuis 2012, Quimper Cornouaille Développement conduit un observatoire de l'habitat à l'échelle de la Cornouaille. Cet observatoire est un outil technique de production de données statistiques fiabilisées et d'analyses sur la situation de l'habitat et son évolution, support pour des échanges entre élus et professionnels de l'habitat. Ces échanges s'effectuent au sein d'un comité de lecture réunissant chaque année des élus et techniciens des collectivités, notaires, agents immobiliers, promoteurs, bailleurs sociaux et représentants des banques.

Dans le cadre de cette observation, il est offert à chacun des 10 EPCI de Cornouaille de bénéficier d'une déclinaison synthétique de ce travail. **L'objet du stage consiste donc en la déclinaison de l'observatoire à l'échelle de chacun des 10 EPCI. Il s'agit, pour chaque territoire, de traiter la donnée (notamment par SIG), l'analyser, produire un support de réunion et participer à sa présentation, rédiger une synthèse de cette observation.**

##### ▪ Suivi des indicateurs InterSCoT de Cornouaille

L'interSCoT de Cornouaille a été constitué en 2010 afin de devenir le lieu d'échanges privilégiés entre élus et techniciens des cinq SCoT cornouillais. Dans ce cadre, un travail partenarial a permis de produire des indicateurs de suivi commun aux cinq SCoT de Cornouaille.

Cette démarche porte un regard sur la cohérence des projets stratégiques d'aménagement et de développement des SCoT cornouillais et s'inscrit dans la nécessaire et obligatoire évaluation des SCoT. Les indicateurs, présentés sous forme de cartes et de tableaux permettent une observation à l'échelle de la commune, de l'EPCI, du SCoT et du Pays. Chacune des thématiques fait également l'objet d'une analyse en comparant les indicateurs qui les composent aux grands objectifs définis dans les SCoT.

Ce travail a fait l'objet d'une publication en 2015, établissant « l'état zéro 2012 » de ces indicateurs et constitue ainsi le socle pour de futures analyses de leur évolution. **L'objet du stage consiste donc en la mise à jour de la publication. Il s'agit de traiter les données nécessaires sur les années 2013, 2014 et 2015 (notamment par SIG), les analyser et les comparer aux objectifs des SCoT de Cornouaille, présenter les résultats aux SCoT cornouillais et préparer une nouvelle publication.**

En fonction du temps nécessaire à la réalisation des deux premières missions présentées ci-dessus, le ou la stagiaire pourra également participer aux travaux d'élaboration du bilan triennal du SCoT de l'Odet. **L'objet du stage pourra donc être de participer à l'observation des évolutions entre**

**2012 et 2015** des différentes composantes du territoire du SCoT (population, habitat, marchés, etc.), de **vérifier si les objectifs fixés dans ce documents, en particulier quantitatifs, ont été atteints** ou d'en définir le taux de réalisation (production globale de logements, production de logements locatifs publics, consommation foncière, etc..).

#### **PROFIL RECHERCHE**

- Master en Aménagement du territoire
- Connaissance des outils bureautiques et géomatiques
- Capacité d'interprétation des statistiques
- Capacités rédactionnelles, d'analyse et de synthèse
- Sens du travail en équipe, rigueur, autonomie, décodage des jeux d'acteurs
- Possession du permis B afin d'être autonome pour d'éventuelles sorties de terrain

#### **CONDITIONS ET LIEU DU STAGE**

- Durée : 5 à 6 mois, idéalement à partir de mars/avril jusqu'à août/septembre 2016
- Stage encadré par un chargé d'études aménagement du pôle « Marketing territorial et Aménagement du territoire » de l'Agence
- Sous convention de stage
- Temps de travail : 35 heures/semaine
- Indemnité : selon disposition légale
- Stage localisé dans les locaux de Quimper Cornouaille Développement à Quimper

#### **MODALITES**

Faire acte de candidature, avec lettre de motivation et CV à Quimper Cornouaille Développement, à l'attention de Monsieur le Président, 3 rue Pitre Chevalier CS 40002, 29018 QUIMPER Cedex ou par mail à [contact@quimper-cornouaille-developpement.fr](mailto:contact@quimper-cornouaille-developpement.fr)