



## OFFRE DE POSTE / CDD 15 MOIS

### **Chargé(e) de mission observatoire foncier à vocation maritime**

---

Troisième territoire maritime de la région, les filières pêche et aquaculture constituent des secteurs socio-économiques clés pour la Cornouaille et des piliers de l'attractivité. L'ensemble des acteurs y sont présents de la production primaire à la commercialisation finale en passant par la transformation. Première place de la pêche fraîche en France, la Cornouaille est reconnue pour son savoir-faire et la qualité des produits débarqués dans les criées.

Quimper Cornouaille Développement (QCD), agence d'urbanisme et de développement et le Syndicat mixte des ports de pêche -plaisance de Cornouaille (SMPPPC) souhaitent élaborer un observatoire des espaces fonciers à vocation économique des EPCI (CCPBS, Douarnenez communauté, Cap Sizun pointe du Raz et Concarneau Cornouaille agglomération) et des communes sur les franges portuaires ainsi que des espaces relevant de la compétence du Syndicat mixte à savoir les 7 ports (Douarnenez, Audierne, Saint-Guérolé Penmarc'h, Le Guilvinec, Lesconil, Loctudy et Concarneau pour la partie pêche-plaisance), ceci afin de disposer d'une vision d'ensemble des espaces économiques pouvant accueillir les entreprises de la filière halieutique ou activités émergentes en rapport avec l'activité maritime et d'avoir une meilleure connaissance des dynamiques foncières.

La structuration d'une observation du foncier économique a pour objectif la création d'un outil d'aide à la décision stratégique des collectivités (compétences économiques et d'aménagement) et des acteurs locaux en faveur d'une vision prospective d'accueil des activités économiques.

C'est dans ce contexte que QCD recrute son/sa chargé(e) de mission qui travaillera en lien avec les deux structures co-pilotes du projet.

#### **Missions**

- Conception de l'observatoire :

Définir la méthodologie

- faire l'état des lieux des données disponibles auprès de différentes collectivités EPCI, SMPPPC et communes (pour les interfaces ville-ports), et autres données (ex : base de données issues de l'étude Accès Mer, IEF)
  - Définir en concertation les axes et des objectifs d'observation, les périmètres fonciers et domaines d'activités
  - préciser les données à capitaliser, agréger ou créer,
  - définir le pas de temps et la fréquence d'actualisation
  - définir le cadre nécessaire au suivi, pilotage et à l'évaluation de cette analyse foncière
-

## Concevoir l'architecture du SI, et établir les données de l'observatoire

- définir les indicateurs pertinents permettant de mettre en avant les secteurs à enjeux (à la parcelle par exemple ou à l'ilot), les activités en tension...
  - définir le dictionnaire de données nécessaires
  - Centraliser les données statistiques, implémenter
  - Recueillir les données manquantes : investiguer et renseigner les données de caractérisation foncières et des activités économiques, (données entreprises taille, âge chef d'entreprises, statuts, ..., poids de l'emploi par secteur d'activité, filières, stratégiques, création/reprise/cession, activité saisonnière,.....).
- Mettre en place les outils et fonctionnalités associées en tenant compte des outils existants afin de capitaliser les données.
- concevoir l'architecture technique, fonctionnelle et organisationnelle du système d'informations compatible avec les systèmes en place
  - définir le cadre des grilles, tableaux ou supports autre d'analyse
  - définir les supports cartographiques cible permettant d'analyser les activités et secteurs fonciers à enjeux, et d'avoir une vision dynamique du territoire
  - Animer des groupes de travail, impliquant l'ensemble des partenaires de la mission

### **Profil**

Issu(e) de formation supérieure niveau Licence Pro ou Master comportant la maîtrise des SIG, vous justifiez d'une expérience professionnelle portant sur les thématiques d'aménagement du territoire, de l'urbanisme ou du développement économique, dans une structure d'appui au territoire ou une collectivité.

Vous disposez d'une expertise en ingénierie géomatique et de qualités relationnelles et rédactionnelles.

### **Compétences clés**

- Maîtrise des outils, méthodes et sources de données géomatiques et statistiques, Capacité à rendre compte
- Perception des enjeux de l'aménagement du territoire
- Gestion de projets
- Animation de groupes de travail et capacité de restitution d'études
- Capacité rédactionnelle et compétences relationnelles
- Autonomie, rigueur, esprit de synthèse

### **Conditions de travail/conditions salariales**

Le travail sera mené en étroite collaboration (présence sur site) avec le Syndicat mixte des ports de pêche-plaisance de Cornouaille situé à Pont l'Abbé (temps de travail partagé entre les deux structures co-pilotes)

Déplacements à prévoir sur le périmètre de l'observatoire

---

Salaire fonction des niveaux de compétence et d'expérience.

La mission relèvera du responsable de pôle attractivité et filières économiques majeures de QCD. Le référent au sein du Syndicat mixte co-pilote sera le responsable de la mission pêche.

Poste à pourvoir au plus tôt en CDD 15 mois

Merci d'adresser avant le 02/11/2021 votre candidature incluant lettre de motivation, CV, copie des diplômes à :

Monsieur le Directeur de Quimper Cornouaille Développement  
24 route de Cuzon  
CS 40002  
29018 Quimper Cedex

ou par mail à [veronique.leguen@qcd.bzh](mailto:veronique.leguen@qcd.bzh)

---