



OFFRE DE POSTE / CDD (18 mois)

Chargé d'études/chef de projet aménagement et projet urbain (H/F)

Le cadre

Véritable bassin de vie, la Cornouaille bretonne offre à chacun un cadre propice à l'épanouissement personnel et professionnel. Grâce au dynamisme de ses réseaux professionnels, associatifs, culturels et sportifs, à la diversité de ses paysages, à son environnement et son climat préservés, et à un tissu de villes moyennes dynamiques, elle conjugue qualité de vie et terrain d'opportunités professionnelles.

L'agence

Créée en 2010, Quimper Cornouaille Développement est l'agence d'urbanisme et de développement de la Cornouaille. Association de 30 collaborateurs, elle constitue un espace d'échanges, de réflexion et d'élaboration des politiques de développement et d'aménagement.

Elle accompagne ses adhérents, les établissements publics de coopération intercommunale (EPCI) de la Cornouaille et les collectivités territoriales, dans leurs missions d'aménagement de planification, de stratégie territoriale et de projets urbains, en croisant les enjeux d'urbanisme, de mobilités, d'environnement, d'habitat, d'économie, etc.

Le poste

Dans ce contexte, l'Agence recrute un.e chargé.e d'études / chef.fe de projet en aménagement et projet urbain, directement rattaché.e à la responsable du pôle aménagement et observation du territoire,

Vos missions

Au sein d'une équipe pluridisciplinaire, vous contribuez à la conception, à l'analyse et à la mise en œuvre de projets urbains à différentes échelles. Vous réalisez des études urbaines et prospectives et animez des démarches de concertation entre les parties prenantes.

1. Conception et accompagnement de projets urbains

Réalisation d'études urbaines à différentes échelles : commune, quartier, centralités, friches, secteurs à enjeux, zone de développement en déclinaison des SCoT, PLU(i), PLH :

- Etudes de faisabilité et de programmation urbaine : analyse du fonctionnement urbain, identification des potentiels de densification et des gisements fonciers, etc. Analyse des potentialités d'un site : enjeux réglementaires, techniques, environnementaux et programmatiques. Définition des usages, fonctions, densités, etc.

- Conception urbaine à l'échelle de secteurs : élaboration de schémas d'aménagement, plans guides, principes de composition spatiale.
- Rédaction d'orientations d'aménagement et de programmation (OAP) dans le cadre de PLU(i).
- Conseil en montage d'opérations urbaines : articulation entre projet urbain / outils juridiques / foncier / programmation, en lien avec les acteurs publics et privés.
- Réalisation de travaux en lien avec la transition écologique et le changement climatique : nature en ville, îlot de fraîcheur, désimperméabilisation, renaturation.
- Sensibilisation au paysage et à la qualité urbaine : prise en compte du contexte paysager, des ambiances, des continuités écologiques et urbaines dans les projets.
- Cadrage et animation de démarches de concertation avec les élus, partenaires, et habitants.

2. Réalisation d'études thématiques

- Diagnostics territoriaux : socio-économiques, démographiques, fonciers, environnementaux, paysagers.
- Travaux de prospective, en lien avec les enjeux de transitions (écologique, démographique, mobilité, énergétique, etc.).
- Production d'études, avec les publications et événements assortis, en lien avec les thématiques inscrites au programme partenarial de l'agence.

Les compétences attendues

1. Animation et concertation

- Organiser et animer des ateliers de concertation avec élus, techniciens, habitants ou acteurs locaux.
- Contribuer à la médiation urbaine et à la pédagogie du projet auprès des parties prenantes.

2. Production d'outils et de documents d'aide à la décision

- Produire des cartes, schémas, maquettes, rendus graphiques pour illustrer les projets.
- Rédiger des rapports, synthèses, cahiers de préconisations ou de recommandations.
- Élaborer des outils d'aide à la décision pour les collectivités : tableaux de bord, scénarios, etc.

3. Veille, innovation et capitalisation

- Suivre l'évolution des politiques publiques et des réglementations d'urbanisme et d'aménagement.
 - Participer à des projets de recherche-action, expérimentations ou appels à projets innovants.
-

- Contribuer à la diffusion des bonnes pratiques et valoriser des retours d'expériences via publications, séminaires, ateliers, etc.).

Votre profil :

- Formation supérieure en urbanisme, aménagement, architecture, géographie ou paysage.
- Expérience souhaitée en bureau d'études, cabinet d'architecture-urbanisme ou en agence d'urbanisme sur un poste similaire.
- Bonne maîtrise des outils de conception urbaine, cartographie et communication graphique (QGIS, Illustrator, InDesign, AutoCAD ou équivalent).
- Capacité à articuler des enjeux stratégiques et opérationnels, sens du travail en équipe, rigueur et autonomie.
- Aisance à l'oral, qualités rédactionnelles, esprit d'analyse et de synthèse.
- Solide culture de la gestion de projet.
- Capacité à être force de proposition sur les enjeux de territoire, curiosité professionnelle et capacité à relier les sujets et problématiques.
- Excellentes qualités relationnelles, avec une appétence pour le travail collaboratif, en équipe et en transversalité, sens de la pédagogie, du dialogue.
- Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales.

Conditions de travail

- Contrat à durée déterminée de 18 mois.
- Contrat de droit privé (rattachement à une convention collective en cours).
- Rémunération selon niveaux de compétence et d'expérience, et dans le cadre de la grille de rémunération de l'Agence.
- Chèques déjeuner.

Prise de poste souhaitée : dès que possible.

Date limite de réception des candidatures : 1^{er} septembre 2025.

Entretiens prévus : deuxième semaine de septembre.

Merci d'adresser votre candidature incluant :

- Lettre de motivation
- CV
- Dossier de références illustrant vos expériences en projets urbains, vos compétences graphiques, etc.
- Eventuelles lettres de recommandation
- Prétentions salariales

à l'adresse suivante :

Madame la Directrice de Quimper Cornouaille Développement
24 route de Cuzon CS 40002
29018 Quimper Cedex

ou par mail à rh@qcd.bzh

